



# SVP-Petition

## „Klare Bauregeln in der Sondernutzungszone Kurpark“

Anlässlich der Informationsveranstaltung vom März 2011 wurde der Bevölkerung von Engelberg aufgezeigt, dass **innerhalb der Sondernutzungszone Kurpark Engelberg ein 5-Sterne-Hotelbau mit 8 Stockwerken und einer Gebäudehöhe von über 30 Metern geplant wird.** Zu dessen Verwirklichung wäre noch eine Umzonung nötig.

Die unterzeichnenden Personen sind der Ansicht, dass in der Sondernutzungszone Kurpark durchaus Hotelbauten erstellt werden können. Allerdings **ist dem Orts- und Erscheinungsbild besser Rechnung zu tragen und die Einmaligkeit dieser Begegnungs- und Kulturstätte muss erhalten und geschützt werden.**

Die existierenden Bestimmungen im Baureglement sind unklar und können zudem unterschiedlich interpretiert werden, so dass sich eine Präzisierung von Art. 14 Baureglement (betreffend die Sondernutzungszone Kurpark) geradezu aufdrängt.

Die unterzeichnenden Personen wünschen deshalb vom Gemeinderat Engelberg, dass er den Artikel 14 des Baureglements Engelberg (Bestimmungen betreffend die Sondernutzungszone Kurpark) anpasst und dabei folgenden Anregungen und Bedenken Rechnung trägt:

- 1. Die Anzahl der Geschosse ist zu limitieren und festzulegen.**
- 2. Die Gebäude, inklusive Dachaufbauten, sollen vom Erscheinungsbild zum baulichen und landschaftlichen Umfeld passen.**
- 3. Die Firsthöhe, d.h. die maximale Höhe der Gebäude, soll festgelegt werden.**
- 4. Die nachträgliche Umwandlung von Hotelzimmern in Wohneigentum ist zu limitieren und vom Stimmvolk zu bewilligen.**

Alle Angaben sind handschriftlich und leserlich einzutragen. Es ist die eigenhändige Unterschrift anzubringen.				
Nr.	Name/Vorname	Jahrgang	Adresse	Eigenhändige Unterschrift
1				
2				
3				
4				
5				

Weitere Unterschriftenbogen können unter folgender Adresse heruntergeladen werden: [www.svp-ow.ch](http://www.svp-ow.ch)

**Ausgefüllte Unterschriftenbogen bitte bis 30. Juni 2011 einsenden an:  
SVP Engelberg, Postfach 411, 6391 Engelberg**

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!